

அனுப்புநர்
உறுப்பினர்-செயலர்,
சென்னைப் பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமம்,
1, காந்தி-இர்வின் சாலை,
எழும்பூர், சென்னை - 600 008.

பெறுநர்
முதன்மை தலைமை பொறியாளர்
பெருநகர் சென்னை மாநகராட்சி
ரிப்பன் மாளிகை
சென்னை - 600 003

கடித எண்.: பி3/20578/2018

தேதி: 29.1.2019

ஐயா,

பொருள்: செ.பெ.வகுமும் - திட்ட அனுமதி - பழைய நில அளவை எண்.112 (பகுதி) மற்றும் 121 (பகுதி), நகர நில அளவை எண்.107, பகுதி எண்.9B, நடுவக்கரை கிராமம், மனை எண்.2742, பழைய கதவு எண்.116, புதிய கதவு எண்.23, 'AL' பிளாக், 3வது சாலை, அண்ணாநகர், சென்னை-40ல் வாகன நிறுத்து தளம் + மூன்று தளங்களுடன் 6 குடியிருப்புகள் கொண்ட குடியிருப்புக் கட்டிடம் - ஒப்பளிக்கப்பட்டிருப்பது - தொடர்பாக.

- பார்வை:
1. சிறப்பு கட்டிடப் பிரிவு பிரிவு எண்.BN/2018/000539 நாள் 15.11.2018 அன்று கிடைக்கப் பெற்ற திட்ட அனுமதி விண்ணப்பம்.
 2. அரசாணை (பல்வகை) எண். 303, வீ.வ.மற்றும் ந.வ.துறை நாள் 30.12.2013 (கு.நா.அ. அறிக்கை வெளியீட்டு நாள் 29.01.2014).
 3. அரசாணை (பல்வகை) எண்.85, வீ.வ.மற்றும் ந.வ.துறை நாள் 16.5.2017.
 4. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை கடித எண்.6188/UD-4(3)/2017-8 நாள் 13.6.2017.
 5. வளர்ச்சிக் கட்டணம் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் கோருதல் குறித்து விண்ணப்பதாரருக்கு இதே எண் கொண்ட இவ்வலுவலக கடித நாள் 7.12.2018.
 6. விண்ணப்பதாரரிடமிருந்து கடிதம் கிடைக்கப் பெற்ற நாள் 22.1.2019.

பழைய நில அளவை எண்.112 (பகுதி) மற்றும் 121 (பகுதி), நகர நில அளவை எண்.107, பகுதி எண்.9B, நடுவக்கரை கிராமம், மனை எண்.2742, பழைய கதவு எண்.116, புதிய கதவு எண்.23, 'AL' பிளாக், 3வது சாலை, அண்ணாநகர், சென்னை-40ல் வாகன நிறுத்து தளம் + மூன்று தளங்களுடன் 6 குடியிருப்புகள் கொண்ட குடியிருப்பு உபயோகம் கொண்ட கட்டிடத்தை கட்டுவதற்கு, பார்வை 1ல் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள விண்ணப்பம், பார்வை-5ல் கண்டுள்ள கடிதத்தில் கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு ஒப்பளிக்கப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பதாரர் பார்வை-5இல் கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளை ஒப்புக்கொண்டு, ரசீது எண் B008839 நாள் 21.1.2019-ல் கீழ்க்கண்ட கட்டணங்களைச் செலுத்தியுள்ளார்.

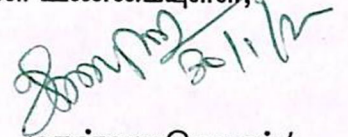
வளர்ச்சிக் கட்டணம்	ரூ.10,000/-	இரசீது எண் B008839 நாள் 21.1.2019
கூர்ந்தாய்வுக் கட்டணம்	ரூ.1,340/-	
கட்டிடத்திற்கான காப்புறுதிக் கட்டணம்:	ரூ.1,70,000/-	
கழிவுநீர்த் தொட்டிக்கான காப்புறுதிக் கட்டணம்	இல்லை	
அறிவிப்புப் பலகைக்கான வைப்புநிதி	ரூ.10,000/-	
உள்கட்டமைப்பு வசதி கட்டணம்	ரூ.1,91,900/-	

13/20578/2018

சொத்தினை வாங்க விரும்பும் எந்த நபரும், விண்ணப்பதாரருக்கு சொத்தின்மீது உள்ள உரிமையை தனியாக உறுதிப்படுத்திக் கொள்ள வேண்டும். மேலும் அதன்மேல் வேறு யாரும் தனி நபர் உரிமை கோரினால் அவர்கள் அதனை பொருத்தமான தகுதியுள்ள நீதிமன்றத்தின் முன் தீர்த்துக் கொள்ளலாம். இதனை முடிவு செய்ய செ.பெ.வ. குழுமம் பொருத்தமான அமைப்பு அல்ல.

9. கட்டிடம் கட்டப்படுவதைக் கண்காணிக்குமாறும், அது ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின்படியே கட்டப்படுகிறது என்பதை உறுதி செய்து கொள்ளும்படியும், அவ்வாறில்லாமல், ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபடத்திற்கு மாறாக கட்டப்பட்டால் உடனுக்குடனேயே அமலாக்க நடவடிக்கை எடுக்குமாறும் உள்ளாட்சி அமைப்பு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

தங்கள் உண்மையுள்ள,



முதன்மை செயலர் /
உறுப்பினர்-செயலருக்காக

F.O.C

இணைப்பு:

1. ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் 2 படிகள்.
2. திட்ட அனுமதியின் 2 படிகள்.

நகல்:

1. திரு P.குருதிவாஸ்
திரு L.S.ஜெயராமன் மற்றும் 5 நபர்களுக்காக பொது அதிகாரம் பெற்றவர்
பிளாட் எண்.1A, பழைய எண்.3, புதிய எண்.51,
'F' பிளாக், 2வது பிரதான சாலை
அண்ணாநகர் கிழக்கு, சென்னை - 600 102
2. உறுப்பினர்
உரியதுறை (Appropriate Authority)
108, உத்தமர் காந்தி சாலை,
நுங்கம்பாக்கம், சென்னை - 600 034
3. வருமானவரி ஆணையர்
168, உத்தமர் காந்தி சாலை,
நுங்கம்பாக்கம், சென்னை - 600 034
4. துணைதிட்ட அமைப்பாளர்
செயலாக்கப்பிரிவு (வடக்கு),
செ.பெ.வ.குழுமம், சென்னை - 600 008
5. மேலாண்மை இயக்குநர்
செ.பெ.குடிநீர் மற்றும் கழிவுநீர் அகற்றும் வாரியம்,
சென்னை - 600 002

30/11/19